



## 谢庆伦律师

### 高级注册外地律师

#### 执业范围：

企业融资，中国事务

谢庆伦律师于2010年在中国成为执业律师，并于2014年在香港注册成为外地律师。于2007年加入本事务所。

谢律师广泛从事企业和商业法律业务，尤其擅长企业融资和商业投资事宜，并就在香港证券交易所主板和创业板的首次公开募股项目，以及在复杂的兼并和收购、私募股权投资与其他企业融资交易方面有多年的执业经验。

#### 法律专业：

港交所上市业务、企业并购、外商投资企业及合资企业的直接对华业务、设立家庭信托及私募基金、可转换债券及银团贷款业务、其他商业相关的法律服务或交易。谢律师近期代表及参与的大型交易项目包括：

#### 合并与收购项目

- 协助一香港上市公司在中国大陆投资港币2.6亿元于酒类贸易及分销业务，并处理相关的香港上市规则合规事宜；该交易构成一项主要交易。
- 协助一家主要业务为房地产开发的香港上市公司以港币32亿元的代价出售其于一个位于中国北京的房地产开发项目的权益，并处理相关的香港上市规则合规事宜；该交易构成一项非常重大出售的交易。
- 协助已在香港上市的中国杰出房地产开发商之一的奥园集团有限公司向其四名票据持有人发行本金总额为1.4亿美元的可换股债券，并就该集团在香港联合交易所上市时该等票据持有人须披露的《票据购买协议》条款进行商议并提出法律意见。

#### 上市项目

- 华津国际控股有限公司 (2738) - 担任上市申请人的法律顾问。上市申请人为中国广东省一家领先的冷轧碳钢加工商，主要供应冷轧钢板。此次上次全球发售融资三亿五千万。
- 中国创意控股有限公司 (8368) - 担任上市申请人的法律顾问。上市申请人为一家在大型活动组织与电视节目制作行业快速发展的公司。该公司采用了VIE (Variable Interest Entities)架构解决集团内包含受中国法律限制/禁止外商投资业务的问题。

- 中奥到家集团有限公司 (1538) - 担任上市申请人的法律顾问。上市申请人为中国第三大独立物业管理公司，其物业管理业务辅以线上电商业务以开发其管理社区中的住户资源。该公司采用了VIE (Variable Interest Entities)架构解决集团内包含受中国法律限制/禁止外商投资业务的问题。
- 作为公司律师，协助嘉士利集团有限公司 (1285) 于香港联合交易所主板上市，该公司主要从事饼乾生产及销售。该公司是中国最大的饼乾制造商之一，于中国饼乾市场有悠久的历史及具领先地位。该公司曾获颁多个证书及奖项，包括「中国名牌产品」、「中国驰名商标」、「中国食品行业最具竞争力十大品牌」及「2010-2011年度全国食品工业优秀龙头食品企业」。
- 作为公司律师，协助华章科技控股有限公司 (8276) 于香港联合交易所创业板上市，该公司在中国主要从事制造、销售工业自动化系统、设备和产品，以及废料处理产品。该公司也是一知名工业自动化产品在中国的授权经销商。从销售额方面看，该公司是最大的五大工业自动化系统以及压滤机机械（废料处理）供应商之一。
- 作为保荐人律师，协助中国普甜食品控股有限公司 (1699) 于香港联合交易所主板上市，该集团为一家垂直一体化猪肉供应商，主要从事生猪养殖、生猪屠宰及猪肉销售，其子公司为福建省莆田市其中一家最大型的猪肉供应商，于2011年占福建省莆田市生猪总出栏能力的约21.9%。

#### 专业资格：

- 2010年成为中国职业律师
- 2014年成为香港注册外地律师

#### 教育背景：

- 中山大学（法学士，2003）
- 香港大学（企业和金融法法学硕士，2005）

#### 语言：

英语，广东话及普通话